

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4,  
zastoupené společností  
Brněnské komunikace a.s., 657 68 Brno, Renneská tř. 1a

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Územní rozhodnutí č. 793.

Dne 16.4.2012 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupené společností Brněnské komunikace, a.s., IČ: 60733098, Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, žádost o vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu Královopolského tunelu, v k.ú. Královo Pole a k.ú. Žabovřesky, v městských částech města Brna, Brno-Královo Pole a Brno-Žabovřesky. Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městské části města Brna, Brno - Královo Pole, odbor územního a stavebního řízení, jako věcně příslušný podle ustanovení odst. 1 písm. d), s odkazem na odst. 5, § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, projednal v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona tuto žádost a na základě tohoto posouzení podle § 83 stavebního zákona vydává podle § 92 stavebního zákona a § 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### územní rozhodnutí o ochranném pásmu

stavby Královopolského tunelu v městě Brně, k.ú. Královo Pole a Žabovřesky.

#### Označení chráněné stavby:

Podle "Zásad tvorby uličního názvosloví a označování ulic, veřejných prostranství a číslování budov v městě Brně" nesou obě tunelové roury název "Královopolský tunel".

Tunel I, délka celkem 1 239,87 m (km 0,321 92 – km 1,561 79) je veden v ose ulic Žabovřeská – Dobrovského a tunel II, délka celkem 1 261,25 m (km 0,304 02 – km 1,565 27), paralelně cca 60 m jižněji v prodloužené ose ul. Pešiny. Obě tunelové trouby jsou situovány na pozemcích dvou katastrálních území : Brno–Královo Pole a Brno–Žabovřesky.

Tunelem vede trasa velkého městského okruhu (VMO) Žabovřeská – Dobrovského, která je významnou součástí Základního komunikačního systému (Z-67) města Brna, silniční sítě ČR (I/42) i mezinárodní silniční sítě (E461).

Ochranné pásmo Královopolského tunelu vymezuje prostor v okolí této podzemní stavby za účelem :

- ochrany podzemního díla – Královopolského tunelu,
- eliminace rizik pro výstavbu a ochranu budov, komunikací, inženýrských sítí a dalších činností, prováděných v tomto vymezeném prostoru na povrchu nebo v podzemí, v důsledku existence podzemního díla – Královopolského tunelu.

**Parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se ochranné pásmo zřizuje:**

- a) Ochranné pásmo (příloha č. B.1) pro stavební činnost na povrchu a pod povrchem ve smyslu Stavebního zákona a pro průzkumné a geologické práce s výjimkou hornické činnosti (HČ) a činnosti prováděné hornickým způsobem (ČPHZ) se zřizuje na pozemcích p.č. 818, st. pl. jiná pl.; 819, zast. pl. zbořeniště; 821, zast. pl. zbořeniště; 827, ost. pl. jiná pl.; 828, zahrada; 834, ost. pl. jiná pl.; 835, zahrada; 836, ost. pl. jiná pl.; 837/1, zahrada; 839, ost. pl. jiná pl.; 840, zahrada; 841, zast. pl. zbořeniště; 842, zahrada; 845, zahrada; 1158, ost. pl. ost kom.; 1197, zast. pl. rodinný dům; 1198, zast. pl. bytový dům; 1199, zast. pl. bytový dům; 1200, zast. pl. bytový dům; 1201, zast. pl. rodinný dům; 1202, zast. pl. rodinný dům; 1203, zast. pl. jiná stavba; 1204, ost. pl. ost kom.; 1205, zast. pl. bytový dům; 1206, zast. pl. rodinný dům; 1207, zast. pl. jiná stavba; 1208, zast. pl. rodinný dům; 1209, zast. pl. rodinný dům; 1210, zast. pl. rodinný dům; 1211, zast. pl. rodinný dům; 1212, zahrada; 1213, zast. pl. rodinný dům; 1214, zahrada; 1215, zast. pl. bytový dům; 1216, zast. pl. rodinný dům; 1217, zast. pl. rodinný dům; 1218, zahrada; 1221, zast. pl. rodinný dům; 1222, zahrada; 1223, zast. pl. bytový dům; 1224, zahrada; 1225, zast. pl. rodinný dům; 1226, zahrada; 1231, zast. pl. rodinný dům; 1232, zahrada; 1297/1, ost. pl. ost kom.; 1833, ost. pl. ost kom.; 1837, zast. pl. bytový dům; 1838, zast. pl. bytový dům; 1847, zast. pl. bytový dům; 1848/1, zast. pl. společný dvůr; 1849, zahrada; 1852, zast. pl. bytový dům; 1854, zahrada; 1855, ost. pl. zeleň; 1861, ost. pl. zeleň; 1862/1, ost. pl. ost kom.; 1862/2, ost. pl. ost kom.; 1862/3, ost. pl. ost kom.; 1863, ost. pl. ost kom.; 1864/1, ost. pl. jiná pl.; 1864/2, ost. pl. jiná pl.; 1865/2, ost. pl. jiná pl.; 1866, zahrada; 3706/12, ost. pl. ost kom.; 3706/13, ost. pl. zeleň; 3725/1, ost. pl. ost kom.; 3725/3, ost. pl. ost kom.; 3726, zast. pl. stavba občanského vybavení; 3727/1, zast. pl. stavba občanského vybavení; 3727/2, ost. pl. manip. pl.; 3728/1, zast. pl. stavba občanského vybavení; 3728/2, ost. pl. ost kom.; 3729/1, ost. pl. zeleň; 3729/2, zast. pl. stavba obč. vybavení; 3729/3, ost. pl. zeleň; 3729/4, ost. pl. zeleň; 3729/5, ost. pl. zeleň; 3730/1, zast. pl. společný dvůr; 3730/6, ost. pl. zeleň; 3730/8, ost. pl. zeleň; 3730/9, ost. pl. zeleň; 3747, ost. pl. ost kom.; 3748/1, ost. pl. sport. a rekr. pl.; 3748/3, ost. pl. zeleň; 3748/5, zast. pl. stavba občanského vybavení; 3748/6, ost. pl. zeleň; 3748/8, ost. pl. zeleň; 3748/12, ost. pl. jiná pl.; 3751/1, ost. pl. sport. a rekr. pl.; 3752, ost. pl. silnice; 3767, zast. pl. rodinný dům; 3770, zast. pl. rodinný dům; 3771, ost. pl. zeleň; 3772, ost. pl. ost kom.; 3773, zast. pl. garáž; 3774, zast. pl. garáž; 3775/1, zast. pl. garáž; 3775/2, zast. pl. garáž; 3776, zast. pl. garáž; 3777, zast. pl. garáž; 3778/1, ost. pl. ost kom.; 3778/2, ost. pl. ost kom.; 3778/3, ost. pl. ost kom.; 3778/4, ost. pl. zeleň; 3801, zast. pl. garáž; 5378/2, ost. pl. ost kom.; 5378/4, ost. pl. zeleň; 5388, ost. pl. jiná plocha; 5434/1, ost. pl. jiná pl.; 5434/2, zast. pl. stavba občanského vybavení; 5434/4, zast. pl. stavba občanského vybavení; 5434/18, zast. pl. stavba technického vybavení vše **v k.ú. Královo Pole**, a na pozemcích p.č. 2375/260, ost. pl. ost kom.; 2375/262, ost. pl. zeleň; 2375/350, ost. pl. zeleň; 2375/352, ost. pl. zeleň; 2375/355, ost. pl. ost kom.; 2375/387, ost. pl. ost kom.; 2614/1, ost. pl., ost kom. vše **v k.ú. Žabovřesky**.
- b) Ochranné pásmo (příloha č. B.2) pro hornickou činnost (HČ), činnost prováděnou hornickým způsobem (ČPHZ), geologické a hydrogeologické průzkumné práce prováděné hornickým způsobem a veškeré jiné činnosti vedoucí ke změně parametrů geologického prostředí kolem tunelové stavby, se zřizuje na pozemcích p.č. 812, zast. pl. rodinný dům; 818, ost. pl. jiná pl.; 819, zast. pl. zbořeniště; 820, zahrada; 821, zast. pl. zbořeniště; 822, zahrada; 827, ost. pl. jiná pl.; 828, zahrada; 834, ost. pl. jiná pl.; 835, zahrada; 836, ost. pl. jiná pl.; 837/1, zahrada; 839, ost. pl. jiná pl.; 840, zahrada; 841, zast. pl. zbořeniště; 842, zahrada; 843, zast. pl. zbořeniště; 844, zast. pl. rodinný dům; 845, zahrada; 1158, ost. pl. ost kom.; 1197, zast. pl. rodinný dům; 1198, zast. pl. bytový dům; 1199, zast. pl. bytový dům; 1200, zast. pl. bytový dům; 1201, zast. pl. rodinný dům; 1202, zast. pl. rodinný dům; 1203, zast. pl. jiná stavba; 1204, ost. pl. ost kom.; 1205, zast. pl. bytový dům; 1206, zast. pl. rodinný dům; 1207, zast. pl. jiná stavba; 1208, zast. pl. rodinný dům; 1209, zast. pl. rodinný dům; 1210, zast. pl. rodinný dům; 1211, zast. pl. rodinný dům; 1212, zahrada; 1213, zast. pl. rodinný dům; 1214, zahrada; 1215, zast. pl. bytový dům; 1216, zast. pl. rodinný dům; 1217, zast. pl. rodinný dům; 1218, zahrada; 1219, zast. pl. rodinný dům; 1220, zahrada; 1221, zast. pl. rodinný dům; 1222, zahrada; 1223, zast. pl. bytový dům; 1224, zahrada; 1225, zast. pl. rodinný dům; 1226, zahrada; 1228, zahrada; 1231, zast. pl. rodinný dům; 1232, zahrada; 1233, zast. pl. rodinný dům; 1297/1, ost. pl. ost kom.; 1808, zast. pl. rodinný dům; 1809, zast. pl. rodinný dům; 1810, zast. pl. rodinný dům; 1812, zast. pl. rodinný dům; 1814, zast. pl. rodinný dům; 1816,

zast. pl.rodinný dům; 1818, zast. pl.rodinný dům; 1820, zast. pl. rodinný dům; 1822, zast. pl.rodinný dům; 1824, zast. pl.rodinný dům; 1826, zast. pl.rodinný dům; 1828, zast. pl.rodinný dům; 1830, zast. pl.rodinný dům; 1832, zast. pl.rodinný dům; 1833, ost. pl.ost kom.; 1834, zast. pl.bytový dům; 1835, zast. pl.bytový dům; 1836, zast. pl.bytový dům; 1837, zast. pl.bytový dům; 1838, zast. pl.bytový dům; 1839, zast. pl.bytový dům; 1840, zast. l.bytový dům; 1841, zast. pl.bytový dům; 1843, zast. pl.bytový dům; 1846, zast. pl.bytový dům; 1847, zast. pl.bytový dům; 1848/1, zast. pl.společný dvůr; 1849, zahrada; 1850, zast. pl.bytový dům; 1851, zast. pl.bytový dům; 1852, zast. pl.bytový dům; 1853, zast. pl.bytový dům; 1854, zahrada; 1855, ost. pl.zeleň; 1856, zast. pl.bytový dům; 1857, zast. pl.bytový dům; 1858/1, zast. pl.bytový dům; 1858/2, zast. pl. bytový dům; 1861, ost. pl.zeleň; 1862/1, ost. pl.ost kom.; 1862/2, ost. pl.; 1862/3, ost. pl.ost kom.; 1863, ost. pl.ost kom.; 1864/1, ost. pl.jiná pl.; 1864/2, ost. pl.jiná pl.; 1865/1, zast. pl.stavba občanského vybavení; 1865/2, ost. pl.jiná pl.; 1866, zahrada; 1867, zast. pl.rodinný dům; 1868, zast. pl.bytový dům; 1870, zast. pl.rodinný dům; 1872, zast. pl.rodinný dům; 1874, zast. pl.rodinný dům; 1876, zast. pl.rodinný dům; 1878, zast. pl.rodinný dům; 1880, zast. pl.rodinný dům; 1882, zast. pl.rodinný dům; 1884, zast. pl.rodinný dům; 1886, zast. pl.rodinný dům; 1887, zast. pl.rodinný dům; 2039, ost. pl.ost kom.; 3086/1, zahrada; 3086/2, zast. pl.garáž; 3086/3, zast. pl.garáž; 3087, zast. pl.rodinný dům; 3088, zahrada; 3089, zast. pl.rodinný dům; 3092, zahrada; 3109, ost. pl.ost kom.; 3111, zahrada; 3112, zast. pl.rodinný dům; 3142, zast. pl.rodinný dům; 3143, zahrada; 3147, zahrada; 3148/2, ost. pl.ost kom.; 3150, zahrada; 3153, zast. pl.rodinný dům; 3154, zahrada; 3155, zast. pl.rodinný dům; 3156/1, zahrada; 3157, zast. pl.rodinný dům; 3158, zahrada; 3159, zast. pl.rodinný dům; 3160, zahrada; 3197, ost. pl.ost kom.; 3198, zast. pl.rodinný dům; 3199, zahrada; 3202, zast. pl.rodinný dům; 3204, zast. pl.rodinný dům; 3207, zahrada; 3618/1, ost. pl.ost kom.; 3706/10, ost. pl.ost kom.; 3706/12, ost. pl.ost kom.; 3706/13, ost. pl.zeleň; 3706/14, ost. pl.ost kom.; 3710, zast. pl.bytový dům; 3711/1, ost. pl.zeleň; 3711/2, ost. pl.zeleň; 3712, zahrada; 3714/1, ost. pl.zeleň; 3715, zast. pl.bytový dům; 3716/1, zahrada; 3722, zast. pl.bytový dům; 3723, ost. pl. zeleň; 3724, zahrada; 3725/1, ost. pl.ost kom.; 3725/3, ost. pl.ost kom.; 3726, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3727/1, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3727/2, ost. pl.manip. pl.; 3728/1, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3728/2, ost. pl.ost kom.; 3729/1, ost. pl.zeleň; 3729/2, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3729/3, ost. pl.zeleň; 3729/4, ost. pl.zeleň; 3729/5, ost. pl.zeleň; 3730/1, zast. pl.společný dvůr; 3730/6, ost. pl.zeleň; 3730/7, ost. pl.ost kom.; 3730/8, ost. pl.zeleň; 3730/9, ost. pl.zeleň; 3747, ost. pl.ost kom.; 3748/1, ost. pl.sport. a rekr. pl.; 3748/2, ost. pl.jiná pl.; 3748/3, ost. pl.zeleň; 3748/4, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3748/5, zast. pl.stavba občanského vybavení; 3748/6, ost. pl.zeleň; 3748/8, ost. pl.zeleň; 3748/9, zast. pl.společný dvůr; 3748/11, ost. pl.jiná pl.; 3748/12, ost. pl.jiná pl.; 3748/13, ost. pl.jiná pl.; 3751/1, ost. pl.sport. a rekr. pl.; 3752, ost. pl.silnice; 3766, zast. pl.společný dvůr; 3767, zast. pl.rodinný dům; 3770, zast. l.rodinný dům; 3771, ost. pl.zeleň; 3772, ost. pl.ost kom.; 3773, zast. pl.garáž; 3774, zast. pl.garáž; 3775/1, zast. pl.garáž; 3775/2, zast. pl.garáž; 3776, zast. pl.garáž; 3777, zast. pl.garáž; 3778/1, ost. pl.ost kom.; 3778/2, ost. pl.ost kom.; 3778/3, ost. pl.ost kom.; 3778/4, ost. pl.zeleň; 3783, zast. pl.jiná stavba; 3784, zast. pl.jiná stavba; 3800, zast. pl. jiná stavba; 3801, zast. pl.garáž; 5378/2, ost. pl.ost kom.; 5378/4, ost. pl.zeleň; 5388, st. pl.zeleň; 5434/1, ost. pl.jiná pl.; 5434/2, zast. pl.stavba občanského vybavení; 5434/4, zast. pl.stavba občanského vybavení; 5434/18, zast. pl. stavba technického vybavení, vše v k.ú. **Královo Pole** a na pozemcích p.č. 2375/254, 2375/260, ost. pl. ost kom.; 2375/262, ost. pl.zeleň; 2375/350, ost. pl. zeleň; 2375/352, ost. pl.zeleň; 2375/355, ost. pl. ost kom.; 2375/387, ost. pl.ost kom.; 2614/1, ost. pl., ost kom., vše v k.ú. **Žabovřesky**.

**Stanovení zákazů nebo omezení některých činností z důvodů ochrany života, veřejného zdraví a životního prostředí před negativními účinky provozu průmyslových, zemědělských, dopravních a jiných staveb nebo z důvodů ochrany staveb a zařízení před negativními vlivy okolí:**

#### **Rozsah ochranného pásma:**

Ochranné pásmo Královopolského tunelu je stanoveno v souladu s platnou ČSN 73 7507 Projektování tunelů na pozemních komunikacích (2006) následovně:

## Tvar ochranného pásma

- a) Tvar ochranného pásma vyznačený na situaci (příloha č. B1) platí pro stavební činnost na povrchu a pod povrchem ve smyslu Stavebního zákona s výjimkou hornické činnosti (HČ) a činnosti prováděné hornickým způsobem (ČPHZ) a pro průzkumné a geologické práce nespádající do režimu ČPHZ. Jedná se o prostorové ochranné pásmo ohraničené shora povrchem terénu a povrchem staveb na terénu umístěných nebo v budoucnu umístěvaných a z obou bočních stran svislou zakřivenou rovinou, vyznačenou půdorysně na situaci příloha B1 dokumentace.
- b) Tvar ochranného pásma, vyznačený na situaci (příloha č. B2) a v příčných řezech (příloha č. B3), platí pro hornickou činnost (HČ), činnost prováděnou hornickým způsobem (ČPHZ), geologické a hydrogeologické průzkumné práce prováděné hornickým způsobem a veškeré jiné činnosti vedoucí ke změně parametrů geologického prostředí kolem tunelové stavby. Jedná se o podzemní prostorové ochranné pásmo ve tvaru zakřivených válcových těles průměru 42 m, opsaných kolem těžiště plochy výrubu tunelových trub (bod „S“) a zakřivených válcových těles o průměru 15,45 m opsaných kolem těžiště plochy výrubu tunelových spojek – viz charakteristické příčné řezy ve výkresové části B3. Půdorysný průmět takto definovaného prostorového ochranného pásma na povrchu území je vyznačen na situaci B2 dokumentace.

## Režim činností v ochranném pásmu

Pro splnění účelu ochranného pásma je v tomto vymezeném prostoru (také definovaném graficky a tabelárně v přílohách B.1, B.2, B.3, C.1 a C.2 (dokumentace), zajistit zvláštní režim pro budoucí provádění staveb a ostatních činností :

- V ochranném pásmu Královopolského tunelu lze zřizovat a provozovat stavby, provádět hornickou činnost a činnost prováděnou hornickým způsobem, provozovat stělnici, skladovat výbušniny, nebezpečné odpady jen se souhlasem majetkového správce Královopolského tunelu a příslušného silničního správního úřadu a za podmínek jimi stanovených.
- V ochranném pásmu Královopolského tunelu lze provádět průzkumnou geologickou a hydrogeologickou činnost jen se souhlasem majetkového správce Královopolského tunelu a příslušného silničního správního úřadu a za podmínek jimi stanovených.
- V ochranném pásmu Královopolského tunelu lze provádět činnosti nebo zřizovat zařízení a stavby, vedoucí ke změnám teplotního režimu, geologických, hydrogeologických, geotechnických a geomechanických vlastností prostředí kolem tunelu, jen se souhlasem majetkového správce Královopolského tunelu a příslušného silničního správního úřadu a za podmínek jimi stanovených.
- V případě havárií na inženýrských sítích a stavbách či jiných mimořádných událostí v ochranném pásmu Královopolského tunelu s možnými negativními dopady na Královopolský tunel (viz též rizikové vlivy na tunel uvedené v kap. 5) jsou majetkový správce Královopolského tunelu a příslušný silniční správní úřad neopominutelnými subjekty, jimž je nutné tyto havárie a mimořádné události neprodleně ohlásit.

Uvedený režim je závazný v případě stavebních a dalších činností podléhajících povolování ve správním řízení i činností podléhajících pouze ohlašování. Uvedený režim platí pro veškeré pozemky a stavební parcely (včetně staveb na těchto parcelách) taxativně vyjmenovaných v přílohách C1 a C2, a to i v případě, že jsou ochranným pásmem dle situačních výkresů v přílohách B1 a B2 zasaženy pouze částečně. Kóty, uvedené v situačním plánu v příloze B1, které označují vzdálenosti hranice ochranného pásma od hranic pozemků, jsou vzhledem k přesnosti mapového podkladu katastrální mapy pouze orientační.

- Je zakázáno navrhovat a provádět jakékoli stavby nebo činnosti, které zasahují jakoukoliv částí do profilu výrubu tunelových trub a tunelových spojek.

## Doba platnosti rozhodnutí:

Doba platnosti tohoto územního rozhodnutí, se s ohledem na dobu trvání stavebního díla, stanovuje na dobu neurčitou.

**Pro zabezpečení souladu s cíly a úkoly územního plánování, pro zajištění podmínek vyplývajících ze stanovisek dotčených orgánů a z ochrany práv a právem chráněných zájmů se stanovují tyto podmínky:**

1. Majetkový správce nebo jím pověřená osoba (mandatář) je oprávněn v ochranném pásmu Královopolského tunelu vstupovat na cizí pozemky, popřípadě na stavby na nich stojící, za účelem provádění oprav a odstraňování následků nehod nebo jiných mimořádných událostí, jako jsou například požár v tunelu, havárie ostění, zaplavení tunelu apod.
2. V případě potřeby majetkový správce nebo jím pověřená osoba (mandatář) je oprávněn na budovách a konstrukcích, nacházejících se v ochranném pásmu nebo na jeho hranici, umísťovat měřicí značky, body nebo zařízení a provádět potřebná měření a sledování.
3. Majetkový správce nebo jím pověřený mandatář je povinen dbát toho, aby užívání pozemků, popřípadě staveb na nich stojících, bylo co nejméně rušeno a aby vstupem a činnostmi nevznikly škody, kterým je možno zabránit.
4. Výkon těchto výše uvedených oprávnění musí být omezen na nezbytnou dobu a nezbytnou míru a vždy za náhradu.
5. Při vstupu majetkového správce nebo jím pověřené osoby na cizí nemovitosti jsou tito povinni uvést nemovitost či stavbu po ukončení své činnosti do původního stavu. Není-li to technicky možné s ohledem na povahu provedených prací, jsou povinni ji uvést do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčené nemovitosti či stavby.
6. Tímto ustanovením není dotčeno právo na náhradu způsobené škody podle občanského zákoníku.
7. Při realizaci stavebních prací nebo jiných činností v ochranném pásmu, prováděných jakýmkoliv subjektem, je majetkový správce tunelu nebo jím pověřená osoba (mandatář) oprávněn vyžadovat od tohoto subjektu (stavebníka) či přímo od zhotovitele stavebních prací nebo jiných činností veškeré potřebné informace o jím prováděné činnosti, která by mohla mít negativní vliv na podzemní dílo – Královopolský tunel.
8. Majetkový správce tunelu nebo jím pověřená osoba (mandatář) je oprávněn v průběhu stavebních prací nebo jiných činností v ochranném pásmu provádět v přiměřeném rozsahu kontrolu těch činností, které by mohly mít negativní vliv na podzemní dílo – Královopolský tunel.
9. Současně je majetkový správce Královopolského tunelu povinen při výše uvedených činnostech souvisejících s majetkovou správou, údržbou a opravami Královopolského tunelu respektovat stávající i v budoucnu nově stavená ochranná pásma kolidující s ochranným pásmem Královopolského tunelu a dodržovat příslušnými zákony stanovené povinnosti pro stavební a jiné činnosti v těchto ochranných pásmech. Zejména je majetkový správce povinen dodržet povinnost ohlášení všech skutečností, které mohou mít vliv na řádnou správu, údržbu a provozování všech inženýrských sítí a staveb, jejichž ochranná pásma kolidují s ochranným pásmem Královopolského tunelu.
10. V případě jakéhokoliv záměru zásahu do kulturních památek Palackého třída 9, Dobrovského 1, Dobrovského 3, 5, 7, 9, 11, 13 a Dobrovského 54-56, zejména v souvislosti s umístěním měřicích značek, bodů nebo zařízení k provádění potřebných měření a sledování bude na OPP Magistrátu města Brna předložena žádost o vydání závazného stanoviska.
11. Navrhovanými zákazy či omezeními v OP tunelu vymezenými v odst. 6 textové části nesmí dojít k dopadu do řádné správy, údržby, provozování a také obnovy vodohospodářských zařízení v rámci střednědobého plánu.
12. Majetkový správce tunelu bude informovat OTS Magistrátu města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., o všech činnostech souvisejících s výkonem jeho práv a povinností v ochranných pásmech vodohospodářských zařízení a také skutečnostech, které mohou mít vliv na jejich řádnou správu, údržbu a provozování.
13. Před zásahem Majetkového správce tunelu do vodohospodářské infrastruktury Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., požádá Majetkový správce tunelu Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., o stanovisko. Budou respektovány stanovené podmínky.

14. Po právní moci tohoto územního rozhodnutí, žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, předá finální verzi PD ochranného pásma v jednom vyhotovení na Odbor dopravy Jihomoravského krajského úřadu.
15. Toto územní rozhodnutí o ochranném pásmu stavby Královopolského tunelu platí po dobu trvání stavby podzemního díla Královopolského tunelu.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V průběhu řízení podali námitky Josef Říha a Alena Říhová vlastníci nemovitosti p.č.1884 k.ú. Královo Pole, ing. Jiří Střeštík a Jiřina Střeščíková vlastníci nemovitosti p.č. 1874 k.ú. Královo Pole, Mgr. František Ingr a Marta Ingrová vlastníci nemovitosti p.č. 1886 k.ú. Královo Pole, k jejich námitkám se při veřejném ústním jednání připojila Růžena Staňková spoluvlastnice nemovitosti p.č. 1882 k.ú. Královo Pole, a Martin Horák zástupce IMOS Facility, a.s., kteří shodně namítají:

*Ze spisu stavebního úřadu ve výše uvedené věci vyplývá, že územním rozhodnutím mají být zřízena dvě ochranná pásma. Jednak pásmo omezující stavební činnost na povrchu a pod povrchem ve smyslu stavebního zákona (dále jen „ochranné pásmo pro stavební činnost“), jednak pásmo pro hornickou činnost, činnost prováděnou hornickým způsobem, geologické a hydrogeologické práce prováděné hornickým způsobem a veškeré jiné činnosti vedoucí ke změně parametrů geologického prostředí kolem tunelové stavby (dále jen „ochranné pásmo pro hornickou činnost“).*

*Z výkresu nazvaného situace - ochranné pásmo dle z.č. 183/2006 Sb. pak plyne, že ochranné pásmo pro stavební činnost nezasahuje do našeho domu, ani do pozemku. Naopak z výkresu nazvaného situace - ochranné pásmo pro HČ a ČPHZ plyne, že ochranné pásmo pro hornickou činnost sice nejspíš do našeho domu nezasahuje, ale zasahuje do pozemku pod ním. V kapitole 6 textové části projektové dokumentace je dále navrženo vymezení zákazů a omezení v ochranném pásmu. Toto vymezení je velmi obecné.*

*Namítáme tedy, že z obsahu spisu není zcela jasné, jaká omezení mohou ze stanovených ochranných pásem vzniknout pro nás, či jakéhokoli budoucího vlastníka našeho domu a pozemku. Jde přitom o skutečnost, která může mít zásadní dopad na využitelnost uvedených nemovitostí, ať už pro nás nebo budoucí vlastníky, či na jejich prodejní cenu při prodeji v budoucnosti. Pakliže by takové dopady nebylo možné vyloučit, budeme zvažovat uplatnění finanční náhrady za zřízení ochranných pásem.*

*Věříme však, že těmto negativním důsledkům lze předejít dostatečně přesnou formulací předmětného územního rozhodnutí. Žádáme proto, aby stavební úřad vyzval žadatele k upřesnění dokumentace k územnímu rozhodnutí a na jejím základě v územním rozhodnutí stanovil:*

- *že náš dům, ani jeho část se nenachází v žádném ze zřízovaných ochranných pásem, a*
- *jaká je nejmenší vzdálenost našeho domu od obou ochranných pásem, a*
- *že žádné ze zřízovaných pásem nemůže být na překážku přestavbě našeho domu, včetně případné nástavby dalšího nadzemního podlaží, za předpokladu, že se dům v důsledku přestavby nedotkne žádného ochranného pásma, a*
- *že žádné ze zřízovaných ochranných pásem neopravňuje majetkového správce Královopolského tunelu, či jinou osobu, vstupovat bez našeho souhlasu do našeho domu a na pozemek a provádět tam jakékoli úpravy, měření či jiné činnosti.*

Tyto námitky Josefa Říhy, Aleny Říhové, Ing. Jiřího Střeščíka, Jiřiny Střeščíkové, Mgr. Františka Ingra, Marty Ingrové a Růženy Staňkové stavební úřad zamítá. Námitky Martina Horáka zástupce společnosti IMOS Facility, a.s., stavební úřad vyhodnotil jako nedůvodné připomínky veřejnosti.

Růžena Staňková spoluvlastnice nemovitosti p.č. 1882 k.ú. Královo Pole, při veřejném ústním jednání vznesla další námitky:

*Po spuštění odvětrávacího systému se v domě rozšiřuje hluk, nepatrné podprahové otřesy ve dne i v noci a dále osvětlení celého areálu TC prosvítá přes stažené žaluzie a znemožňuje užívání pokojů do ulice.*

Tyto námitky se netýkají projednávané věci. Při veřejném ústním jednání o nich došlo mezi namítající a zástupcem žadatelem k dohodě tak, že: se nejedná o námitky k ochrannému pásmu ale k provozu Technologického centra, který byl zahájen 31.8.2012. Jedná se o roční, 12 měsíční zkušební provoz v rámci kterého budou provedena konkrétní měření vibrací a hluku a na základě Č.j.: 12/4969/US/624/PH

výsledků i v domě Dobrovského 36, budou přijata odpovídající měření. Měření bude koordinováno KHS JmK a odborem dopravy JmK. Stavební úřad proto tyto námitky dále neposuzoval.

Ing. Jiří Střeštík a Martin Horák zástupce IMOS Facility, a.s., při veřejném ústním jednání vznesli další námitky:

*Při stanovení ochranného pásma dle zákona č. 183/2006 Sb., nejsou v některých případech v projektové dokumentaci stanoveny vzdálenosti od lomových bodů.*

Tato námitky Ing. Jiřího Střeštíka stavební úřad zamítá. Námitku Martina Horáka zástupce společnosti IMOS Facility, a.s., stavební úřad vyhodnotil jako nedůvodné připomínky veřejnosti.

Vyjádřeními příp. stanovisky upozornili Technické sítě Brno, a.s., svým vyjádřením zn: 5800-Min-89/11 z 17.6.2011, VUT Brno, svým vyjádřením č.j.: 214/90360 z 22.6.2011, MAXPROGRES svým vyjádřením zn: BM11040102 z 8.6.2011, GTS Czech, s.r.o., svým vyjádřením zn: 331102485 z 25.5.2011, Telefónica Czech Republic, a.s., svým vyjádřením ref: POS-11719-zpr z 9.7.2011, UPC Česká republika, a.s., svým vyjádřením zn: 110365/Z/CM z 26.5.2011 a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., svým vyjádřením zn: 722/024935/2011/EŠk/ŠK z 13.12.2011 na skutečnost, že v jejich zařízení či vedení a jejich ochranná pásma kolidují s navrženým ochranným pásmem Královopolského tunelu a požadují, aby i nadále mohli provozovat, udržovat a opravovat svá zařízení bez omezení.

Těmto připomínkám je vyhověno podmínkami č. 9 a 13 tohoto územního rozhodnutí.

Stanoviskem č.j.: 21 300/1 z 2.6.2011 požaduje Veterinární a farmaceutická univerzita Brno aby v budoucnu měla možnost použít k výstavbě pozemky p.č. 1864/2 a 1864/1 k.ú. Královo Pole.

Tímto územním rozhodnutím se nezakazuje využít pozemky v ochranném pásmu Královopolského tunelu k budoucí výstavbě. Tímto územním rozhodnutím se stanovuje režim činností, projednat s majetkovým správcem Královopolského tunelu záměr a dohodnout se na podmínkách jeho souhlasu.

Požadavku Veterinární a farmaceutické univerzity Brno je proto vyhověno výrokem a podmínkami tohoto územního rozhodnutí.

Zástupkyně Odboru dopravy Jihomoravského krajského úřadu při veřejném ústním jednání vznesla požadavek, aby žadatel o vydání územního rozhodnutí předal finální verzi PD ochranného pásma v jednom vyhotovení na Odbor dopravy Jihomoravského krajského úřadu. Tomuto požadavku je vyhověno podmínkou č. 14, tohoto územního rozhodnutí.

Účastníkem územního řízení v postavení dle § 27 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu.

Tímto účastníkem v tomto územním řízení je Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupené společností Brněnské komunikace a.s., 657 68 Brno, Renneská tř. 1a.

### **Odůvodnění:**

Dne 16.4.2012 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupené společností Brněnské komunikace, a.s., IČ: 60733098, Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, žádost o vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu Královopolského tunelu, v k.ú. Královo Pole a k.ú. Žabovřesky, v městských částech města Brna, Brno-Královo Pole a Brno-Žabovřesky. Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Žadatel k žádosti přiložil rozhodnutí, stanoviska nebo vyjádření:

- Stanovisko MMB OŽP č.j. MMB/0188161/2011/Zah (DS) z 23.5.2011
- Vyjádření MMB OVLHZ č.j.: MMB/0204503/2011 z 26.5.2011
- Stanovisko MMB OD č.j.: MMB/188161/11 z 8.7.2011
- Závazné stanovisko MMB OPP č.j.: MMB/0202957/2011 z 29.6.2011
- Vyjádření MMB MO č.j.: MMB/0188161/2011 z 25.5.2011
- Stanovisko MMB OTS zn.: MMB/204167/2011 z 24.5.2011
- Vyjádření MMB OÚPR č.j.: MMB/0188161/2011/Map z 24.5.2011
- Sdělení Úřadu městské části města Brna, Brno-Žabovřesky, Odboru stavebního č.j.: MCBZAB 07412/11/OS/HAVV z 21.6.2011

- Sdělení Úřadu městské části města Brna, Brno-Královo Pole, č.j.: 11/6992/US/732/PH z 7.6.2011
- Stanovisko Ministerstva životního prostředí ČR, č.j.: 1120/560/11 z 25.5.2011
- Vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 67379/2011 z 24.5.2011
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn: 002037/11300/2011 z 8.6.2011
- Vyjádření Brněnských komunikací, a.s., zn: /3100-Fa-225/11 z 9.6.2011
- Stanovisko Ministerstva obrany ČR, č.j.: 2480/2011-13838ZI-OSNM z 28.7.2011
- Stanoviskem Univerzity obrany, č.j.: 436/2011-2294 z 24.5.2011
- Stanoviskem Dopravního podniku města Brna, zn: 6960/2011/5073 z 23.5.2011
- Stanoviskem Policie ČR DI, č.j.: KRPB-54878-1/ČJ-2011-060206 z 24.5.2011
- Stanoviskem Policie ČR, č.j.: KRPB-686-247/ČJ-2011-0600MN-VOL z 30.5.2011
- Vyjádření Veřejné zeleně města Brna, p.o., zn: S/326/879/11 z 25.5.2011
- Vyjádřením Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j.: KHSJM 21602/2011/BM/HOK z 14.6.2011
- Závazným stanoviskem HZS jihomoravského kraje, Ev.č.: HSBM-6-44-6/1-OPST-2011 z 31.5.2011
- Stanoviskem Povodí Moravy zn: PM024913/2011-203/Fi z 21.6.2011
- Stanoviskem Obvodního báňského úřadu v Brně, zn: SBS 15495/2011 z 23.5.2011
- Sdělením Drážního úřadu zn: DUCR-22887/11/Dv z 8.6.2011
- Sdělení Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., zn: 722/011612/2011/EŠk/ŠK z 9.6.2011
- Vyjádřením E.ON Česká republika, s.r.o., zn: P6572-Z061118122 z 7.6.2011
- Stanoviskem RWE, Jihomoravské plynárenské, a.s., zn: 5668/11/112 z 20.6.2011
- Vyjádření TSB,a.s., zn: 5800-Min-89/11 z 17.6.2011
- Vyjádření Tepláren Brno, a.s., zn: T394/11/T260/TR z 24.5.2011
- Vyjádření VUT Brno, č.j.: 214/90360 z 22.6.2011
- Stanovisko VFU Brno, č.j.: 21 300/1 z 2.6.2011
- Stanoviskem Státního zdravotního ústavu, zn: sekr. 1474/2011 z 27.5.2011
- Vyjádřením MAXPROGRES zn: BM11040102 z 8.6.2011
- Vyjádření GTS Czech, s.r.o., zn: 331102485 z 25.5.2011
- Vyjádřením Telefónica Czech Republic, a.s., ref: POS-11719-zpr z 9.7.2011
- Vyjádřením VODAFONE Czech Republic, a.s., zn: IIG/06/21/2011/Královopolský tunel\_Brno z 21.6.2011
- Vyjádřením T-Mobile Czech Republic, a.s., z 1.7.2011
- Vyjádřením UPC Česká republika, a.s., zn: 110365/Z/CM z 26.5.2011
- Vyjádření Českých radiokomunikací, a.s., zn: ÚPTS/OS/68742/2011 z 14.6.2011
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn: 11995/11-22400 z 1.12.2011
- Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., zn: 722/024935/2011/EŠk/ŠK z 13.12.2011
- Stanoviskem MMB OÚSŘ, č.j.: MMB/0042458/2011 z 7.2.2011
- Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, č.j.: JMK 74927/2012 z 24.7.2012
- Stanovisko VFU Brno, č.j.: 22 141 z 30.7.2012
- Stanovisko Ministerstva dopravy zn: 107/2012-130-SPR/2 z 18.7.2012

Protože předložená žádost neměla náležitosti uvedené v ustanovení § 45 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a neobsahovala předepsané údaje a přílohy dle ustanovení § 87 odst.4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, a neposkytovala tak dostatečný podklad pro řádné posouzení žádosti, Úřad městské části města Brna, Brno-Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení, vyzval žadatele aby nejpozději ve lhůtě stanovené usnesením, Č.j.: 12/4969/US/624/PH ze dne 9. 5. 2012, tj. ve lhůtě do 31.7.2012, předloženou žádost doplnili o: Vyjádření, stanoviska případně rozhodnutí dotčených orgánů k projednávané dokumentaci z II/2012, o aktualizované údaje o vlastnictví dotčených pozemků a staveb, a aby v předložené dokumentaci (textové části) uvedli, jak jsou vyřešeny případné připomínky a námítky dotčených orgánů a vlastníků nebo správců technické infrastruktury.

Současně usnesením z 9.5.2012 stanovil lhůtu a řízení přerušil. Předložená žádost byla doplněna podáním dne 1.8.2012.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou vydanou dne 9.8.2012 pod č.j. Č.j.: 12/4969/US/624/PH oznámil zahájení územního řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům, k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání a současně vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. Lhůta pro



uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení a připomínek veřejnosti byla stanovena shodně s termínem veřejného ústního jednání, tj. do 25. září 2012.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší žadateli, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupeným Brněnskými komunikacemi, a.s., IČ: 60733098, Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Statutárnímu městu Brno zastoupenému primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno.

Dále dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona přísluší postavení účastníka územního řízení vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a subjektům, které mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám.

Podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona přísluší postavení účastníka územního řízení osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

S ohledem na značný počet účastníků řízení jsou jednotliví účastníci řízení uvedeni v rozdělovníku v závěru rozhodnutí.

Záměr byl žadatelem prokazatelně vyvěšen v souladu s prováděcím předpisem na dvou veřejně přístupných místech v termínu od 20.8.2012 do 25.9.2012 včetně. Účastníci řízení včetně veřejnosti tak byli prokazatelně informováni o záměru žadatele i o termínu, který stavební úřad stanovil pro veřejné projednávání záměru.

Záměr tak, jak byl stavebnímu úřadu předložen, byl řádně projednán. O průběhu veřejného ústního jednání konaného na místě samém dne 25.9.2012 od 9<sup>00</sup> do 10<sup>00</sup> hodin byl sepsán protokol.

Před zahájením veřejného ústního jednání podali vlastníci nemovitostí Dobrovského 32, Dobrovského 34 a Dobrovského 44 připomínky a námítky do řízení o vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu tunelu. Námítky při ústním jednání vznesla také pí Růžena Staňková, spoluvlastnice domu Dobrovského 36. K podaným námítkám se při ústním jednání připojil Martin Horák zástupce IMOS Facility, a.s.,

Protože se jednalo o námítky účastníků řízení, stavební úřad se pokusil o dosažení dohody o vznesených námítkách. V průběhu ústního jednání došlo k dohodě o námítce Růženy Staňkové.

Ohledně námitek vlastníků nemovitostí Dobrovského 32, 34, 36 a 44 bylo dohodnuto, že žadatel upřesní bod 6, textové části projektové dokumentace k územnímu řízení, ve vztahu k nemovitostem Dobrovského 32, 34, 36, 44.

Žadatel tak učinil podáním z 10.10.2012.

V úvodu podání osvětlil pojmy „hornická činnost“ a „činnost prováděná hornickým způsobem“. Uvedl dále, že přestavba či nástavba domu nejsou v žádném případě HČ nebo ČPHZ a tudíž je relevantní pro tyto činnosti brát v potaz pouze ochranné pásmo dle přílohy B1, dle zákona č. 183/2006 Sb. Nemovitosti Dobrovského 32, 34, 36, 44 nejsou ochranným pásmem nijak dotčeny, z čehož vyplývá, že navržená ochranná pásma nejsou žádnou překážkou přestavby nebo nástavby uvedených domů. Pro přestavby a nástavby objektů zasažených ochranným pásmem platí ustanovení dle A. Textová část, odst. 6.3 Režim činností v ochranném pásmu – omezení stavební a jiné činnosti.

Pro tento případ zjevně platí ochranné pásmo dle zákona č. 183/2006 Sb., (příloha B.1). Předmětné nemovitosti – domy Dobrovského č.o. 32, 34, 36, 44 a jejich zahradní trakty nejsou tímto ochranným pásmem dotčeny (zasaženy), proto k tomu není žádný důvod. Jinak je tomu u objektů a nemovitostí, které se v ochranném pásmu nacházejí, resp. jsou ochranným pásmem zasaženy. Majetkový správce je v těchto případech oprávněn na cizí pozemky a stavby na nich za určitých okolností vstupovat – viz kapitola 6.5 Návrhy technických a organizačních opatření textové části A. Při tom je však vázán povinností „respektovat stávající i v budoucnu nově stanovená ochranná pásma kolidující s ochranným pásmem Královopolského tunelu a dodržovat příslušnými zákony stanovené povinnosti pro stavební a jiné činnosti v těchto ochranných pásmech“. Uvedené ustanovení tak při dodržení požadavků platné legislativy, na př. Stavebního zákona, Občanského zákoníku a dalších, prakticky vylučuje možnost, resp. právo vstupu majetkového správce

Královopolského tunelu na cizí pozemky a provádění jakýchkoliv činností bez předchozího souhlasu vlastníka nebo jiného ujednání, snad jen s výjimkou přiměřeného užití ustanovení § 1268 Občanského zákoníku.

Stavební úřad pak veřejnou vyhláškou - výzvou z 11.10.2012 podle ustanovení § 36, odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, poskytl účastníkům územního řízení možnost uplatnit právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

V průběhu řízení podali námítky Josef Říha a Alena Říhová vlastníci nemovitosti p.č.1884 k.ú. Královo Pole, ing. Jiří Střeštík a Jiřina Střeščíková vlastníci nemovitosti p.č. 1874 k.ú. Královo Pole, Mgr. František Ingr a Marta Ingrová vlastníci nemovitosti p.č. 1886 k.ú. Královo Pole, k jejich námítkám se při veřejném ústním jednání připojila Růžena Staňková spoluvlastnice nemovitosti p.č. 1882 k.ú. Královo Pole, a Martin Horák zástupce IMOS Facility, a.s., kteří shodně namítají:

*Ze spisu stavebního úřadu ve výše uvedené věci vyplývá, že územním rozhodnutím mají být zřízena dvě ochranná pásma. Jednak pásmo omezující stavební činnost na povrchu a pod povrchem ve smyslu stavebního zákona (dále jen „ochranné pásmo pro stavební činnost“), jednak pásmo pro hornickou činnost, činnost prováděnou hornickým způsobem, geologické a hydrogeologické práce prováděné hornickým způsobem a veškeré jiné činnosti vedoucí ke změně parametrů geologického prostředí kolem tunelové stavby (dále jen „ochranné pásmo pro hornickou činnost“).*

*Z výkresu nazvaného situace - ochranné pásmo dle z.č. 183/2006 Sb. pak plyne, že ochranné pásmo pro stavební činnost nezasahuje do našeho domu, ani do pozemku. Naopak z výkresu nazvaného situace - ochranné pásmo pro HČ a ČPHZ plyne, že ochranné pásmo pro hornickou činnost sice nejspíš do našeho domu nezasahuje, ale zasahuje do pozemku pod ním. V kapitole 6 textové části projektové dokumentace je dále navrženo vymezení zákazů a omezení v ochranném pásmu. Toto vymezení je velmi obecné.*

*Namítáme tedy, že z obsahu spisu není zcela jasné, jaká omezení mohou ze stanovených ochranných pásem vzniknout pro nás, či jakéhokoli budoucího vlastníka našeho domu a pozemku. Jde přitom o skutečnost, která může mít zásadní dopad na využitelnost uvedených nemovitostí, ať už pro nás nebo budoucí vlastníky, či na jejich prodejní cenu při prodeji v budoucnosti. Pakliže by takové dopady nebylo možné vyloučit, budeme zvažovat uplatnění finanční náhrady za zřízení ochranných pásem.*

*Věříme však, že těmito negativním důsledkům lze předejít dostatečně přesnou formulací předmětného územního rozhodnutí. Žádáme proto, aby stavební úřad vyzval žadatele k upřesnění dokumentace k územnímu rozhodnutí a na jejím základě v územním rozhodnutí stanovil:*

- že náš dům, ani jeho část se nenachází v žádném ze zřízovaných ochranných pásem, a*
- jaká je nejmenší vzdálenost našeho domu od obou ochranných pásem, a*
- že žádné ze zřízovaných pásem nemůže být na překážku přestavbě našeho domu, včetně případné nástavby dalšího nadzemního podlaží, za předpokladu, že se dům v důsledku přestavby nedotkne žádného ochranného pásma, a*
- že žádné ze zřízovaných ochranných pásem neopravňuje majetkového správce Královopolského tunelu, či jinou osobu, vstupovat bez našeho souhlasu do našeho domu a na pozemek a provádět tam jakékoli úpravy, měření či jiné činnosti.*

Tyto námítky byly zamítnuty s tímto odůvodněním:

Josef Říha a Alena Říhová vlastníci pozemku p.č. 1884 a budovy č.p. 866 k.ú. Královo Pole, Mgr. František Ingr a Marta Ingrová vlastníci pozemku p.č. 1886 a budovy č.p. 865 k.ú. Královo Pole, Ing. Jiří Střeštík a Jiřina Střeščíková vlastníci pozemku p.č. 1874 a budovy č.p. 813 k.ú. Královo Pole, a Růžena Staňková spoluvlastnice pozemku p.č. 1882 a budovy č.p. 1054 jsou účastníky řízení podle ustanovení § 85, odst. 2, písm. b) stavebního zákona, jako osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jejich pozemky ani stavby nejsou ochranným pásmem dle zákona č. 183/2006 Sb., pro stavební činnost (příloha B1) dotčeny. Ochranné pásmo dle zákona č. 183/2006 Sb., pro stavební činnost v místě jejich nemovitostí zůstává výhradně na pozemku p.č. 3725/1 k.ú. Královo Pole (ulice Dobrovského). Do půdorysu jejich nemovitostí sice zasahuje svislý průmět podzemního prostorového ochranného pásma platící pro hornickou činnost (HČ) a činnost prováděnou hornickým způsobem (ČPHZ), ale tato činnost nepřipadá v úvahu při

jakékoliv stavební činnosti spadající pod režim zákona č. 183/206 Sb. Jejich vlastnická nebo jiná věcná práva nejsou tímto územním rozhodnutím přímo dotčena. Podle ustanovení § 89 odst. 4) stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Pozemky v areálu při ulici Jana Babáka, p.č. p.č. 3726, 3727/1, 3727/2, 3728/1, 3728/2, 3729/1, 3729/2, 3729/3, 3729/4, 3729/5, 3730/1, 3730/6, 3730/8 vlastní společnost IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s., Gajdošova 4392/7, Brno, Židenice, 615 00, IČ 285 16 842. Společnost IMOS Facility, a.s., zastoupená Martinem Horákem má sice s IMOS development, uzavřeným investičním fondem, a. s., stejné statutární orgány a stejné sídlo, jedná se ale o společnost s jiným identifikačním číslem a tedy o jinou společnost, která žádné, tímto územním rozhodnutím dotčené nemovitosti nevlastní, a není účastníkem územního řízení. Námitky jejich zástupce stavební úřad vyhodnotil jako nedůvodné připomínky veřejnosti.

Růžena Staňková spoluvlastnice nemovitosti p.č. 1882 k.ú. Královo Pole, při veřejném ústním jednání vznesla další námitky:

*Po spuštění odvětrávacího systému se v domě rozšiřuje hluk, nepatrné podprahové otřesy ve dne i v noci a dále osvětlení celého areálu TC prosvítá přes stažené žaluzie a znemožňuje užívání pokojů do ulice.*

Tyto námitky se netýkají projednávané věci. Při veřejném ústním jednání o nich došlo mezi namítající a zástupcem žadatelem k dohodě tak, že: se nejedná o námitky k ochrannému pásmu ale k provozu Technologického centra, který byl zahájen 31.8.2012. Jedná se o roční, 12 měsíční zkušební provoz v rámci kterého budou provedena konkrétní měření vibrací a hluku a na základě výsledků i v domě Dobrovského 36, budou přijata odpovídající měření. Měření bude koordinováno KHS JmK a odborem dopravy JmK. Stavební úřad proto tyto námitky dále neposuzoval.

Ing. Jiří Štreštík a Martin Horák zástupce IMOS Facility, a.s., při veřejném ústním jednání vznesli další námitku:

*Při stanovení ochranného pásma dle zákona č. 183/2006 Sb., nejsou v některých případech v projektové dokumentaci stanoveny vzdálenosti od lomových bodů.*

Tuto námitku stavební úřad zamítl s tímto odůvodněním:

Kóty, uvedené v situačním plánu v příloze B1, označují vzdálenosti hranice ochranného pásma od hranic rozlehlých a členitých pozemků a jsou vzhledem k přesnosti mapového podkladu katastrální mapy pouze orientační.

U pozemku nebo budovy ve vlastnictví Ing. Jiřího Štreštíka je vzájemná poloha ochranného pásma a jeho nemovitostí jednoznačně zřejmá. Jeho pozemky ani budovy se nenacházejí v ochranném pásmu dle zákona č. 183/2006 Sb., pro stavební činnost.

Námitky Martina Horáka stavební úřad, z důvodů uvedených výše, vyhodnotil jako nedůvodné připomínky veřejnosti.

Vyjádřeními příp. stanovisky upozornili Technické sítě Brno, a.s., svým vyjádřením zn: 5800-Min-89/11 z 17.6.2011, VUT Brno, svým vyjádřením č.j.: 214/90360 z 22.6.2011, MAXPROGRES svým vyjádřením zn: BM11040102 z 8.6.2011, GTS Czech, s.r.o., svým vyjádřením zn: 331102485 z 25.5.2011, Telefónica Czech Republic, a.s., svým vyjádřením ref: POS-11719-zpr z 9.7.2011, UPC Česká republika, a.s., svým vyjádřením zn: 110365/Z/CM z 26.5.2011 a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., svým vyjádřením zn: 722/024935/2011/EŠk/ŠK z 13.12.2011 na skutečnost, že v jejich zařízení či vedení a jejich ochranná pásma klidují s navrženým ochranným pásmem Královopolského tunelu a požadují, aby i nadále mohli provozovat, udržovat a opravovat svá zařízení bez omezení.

Těmto připomínkám je vyhověno podmínkami č. 9 a 13 tohoto územního rozhodnutí.

Stanoviskem č.j.: 21 300/1 z 2.6.2011 požaduje Veterinární a farmaceutická univerzita Brno aby v budoucnu měla možnost použít k výstavbě pozemky p.č. 1864/2 a 1864/1 k.ú. Královo Pole.

Tímto územním rozhodnutím se nezakazuje využít pozemky v ochranném pásmu Královopolského tunelu k budoucí výstavbě. Tímto územním rozhodnutím se stanovuje režim činností, projednat s majetkovým správcem Královopolského tunelu záměr a dohodnout se na podmínkách jeho souhlasu.

Požadavku Veterinární a farmaceutické univerzity Brno je proto vyhověno výrokem a podmínkami tohoto územního rozhodnutí.

Zástupkyně Odboru dopravy Jihomoravského krajského úřadu při veřejném ústním jednání vnesla požadavek, aby žadatel o vydání územního rozhodnutí předal finální verzi PD ochranného pásma v jednom vyhotovení na Odbor dopravy Jihomoravského krajského úřadu. Tomuto požadavku je vyhověno podmínkou č. 14, tohoto územního rozhodnutí.

Umístění, ve výroku uvedeného ochranného pásma, je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu města Brna. Stavba Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B je vyznačena v plánu využití území 1:5000, podle přílohy č. 2, obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, č. 2/2004, ve znění pozdějších předpisů se jedná o veřejně prospěšnou stavbu. Ta podle ustanovení čl. 4.1.7 ČSN 73 7507 Projektování tunelů pozemních komunikací vyžaduje stanovení ochranného pásma tunelu. K návrhu na vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu Královopolského tunelu se souhlasně vyjádřil Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna svým vyjádřením č.j.: MMB/0188161/2011/Map z 24.5.2011.

Jedním ze základních cílů územního plánování je komplexní řešení účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů. Umísťované ochranné pásmo Královopolského tunelu je právě takovým nástrojem, který má zabránit možným střetům

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Toto územní rozhodnutí o ochranném pásmu stavby Královopolského tunelu platí po dobu trvání stavby podzemního díla Královopolského tunelu.

#### **Poučení:**

Proti tomuto územnímu rozhodnutí je možno podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, Malinovského nám.3, Brno, podáním učiněným u odboru územního a stavebního řízení ÚMČ města Brna, Brno - Královo Pole, Palackého tř.59, Brno.

Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 odst.2 správního řádu, podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Holyszewski  
referent OÚSŘ ÚMČ Brno-Královo Pole

Příloha: 1x grafická příloha, ověřená stavebním úřadem pro žadatele, bude předána po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Tato vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů, a po stejnou dobu i způsobem umožňující dálkový způsob. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Úřadu městské části Brno - Královo Pole.

Vyvěšeno:

Sňato:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Zveřejnění vyhlášky umožňující dálkový přístup ukončeno dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

### **Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, stavebního zákona:** (doručuje se jednotlivě)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupené Brněnskými komunikacemi, a.s., IČ: 60733098, Renneská tř. 1a, 657 68 Brno,  
Statutární město Brno, zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno.

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:** (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Dotčení ochranným pásmem dle zákona č. 183/2006 Sb.:

APERTURA, a.s. Palackého třída 183/38, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 1197a budova s č.p. 183, Burdová Lenka Božetěchova 2543/109, Brno, Královo Pole, 612 00, 602/9911, SJM Svrček Josef, Ing. a Svrčková Lucie Ing., 7/187, Svrček Josef Ing. Přichystalova 372/42, Olomouc, Hodolany, 779 00, Svrčková Lucie Ing. Přichystalova 372/42, Olomouc, Hodolany, 779 00, vlastník nemovitosti p.č. 1223 a budova s č.p. 277, Centrum zdravotnických služeb, s.r.o. Dobrovského 2199/23, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 1865/2, 1866, Čech Václav Švermova 272/2, Brno, Bohunice, 625 00, vlastník nemovitosti p.č. 1211, 1212, a budova s č.p. 243, Ministerstvo obrany Tychonova 221/1, Praha, Hradčany, 160 00, Příslušnost k organizační složce právnické osoby, VUSS Brno Svatoplukova 2687/84, Brno, Židenice, 615 00, vlastník nemovitosti p.č. 3752, 3771, Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu Správa vojenského bytového fondu Praha U Prioru 1047/8 Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, vlastník nemovitosti p.č. 3767, 3770, budova s č.p. 2549, 2550, Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní zdravotní ústav, státní příspěvková organizace Šrobárova 49/48, Praha, Vinohrady, 100 42, vlastník nemovitosti p.č. 5434/2 a budova s č.p. 2952, Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00, vlastník nemovitosti p.č. 1297/1, 3725/1, 3748/8, 3748/12, 3772, Česká republika Ředitelství silnic a dálnic ČR Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 140 00, vlastník nemovitosti p.č. 3706/12, 3730/9, 818, 819, 821, 827, 828, 834, 835, 836, 837/1, 839, 840, 841, 842, 845, 1200, 1202, 1203, 1207, 1208, 1209, 1210, 1213, 1214, 1216, Ehrenberger Pavel Škroupova 1976/44, Brno, Židenice, 636 00, Ehrenbergerová Andrea Škroupova 1976/44, Brno, Židenice, 636 00, vlastník nemovitosti p.č. 1221, 1222 a budova s č.p. 249, Františka Adamcová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 527/26729, SJM Bátor Štefan a Bátorová Marie 731/26729 Štefan Bátor Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 Marie Bátorová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00, Božena Bednářiková Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Igor Benda Bayerova 580/10, Brno, Veveří, 602 00 362/26729, Jakub Bořucký Chrastěšovské paseky 687, Vizovice, 763 12 527/26729, SJM Cenek Libor Ing. a Cenkova Jarmila MUDr. 578/26729, Ing. Libor Cenek Velkopavlovická 4073/9, Brno, Židenice, 628 00, MUDr. Jarmila Cenkova Velkopavlovická 4073/9, Brno, Židenice, 628 00, Michal Chudáček Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 549/26729, SJM Coufal Jindřich Ing. a Coufalová Jana Ing. 591/26729, Ing. Jindřich Coufal Kaple 55, Čelechovice na Hané, Kaple, 798 16, Ing. Jana Coufalová Kaple 55, Čelechovice na Hané, Kaple, 798 16, Mgr. Libuše Čermáková Purkyňova 1966/32, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Ing. Jaroslav Dvořák Velkopavlovická 4069/19, Brno, Židenice, 628 00 591/26729, Mgr. Tereza Fojtová Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00, 833/26729, Uršula Frömelová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 569/26729, SJM Hrůza Miloš a Hrůzová Božena 591/26729, Miloš Hrůza Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00, Božena Hrůzová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00, Danuše Káňová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 604/26729, SJM Knotek Zdeněk MVDr. a Knotková Zora MVDr. CSc. 362/26729, MVDr. Zdeněk Knotek Banskobystrická 670/43, Brno, Řečkovice, 621 00, MVDr. Zora Knotková CSc. Banskobystrická 670/43, Brno, Řečkovice, 621 00,

Martin Kopecký Na Diouse 258, Krucemburk, 582 66 733/26729, Libor Kraus Kamínky 289/19, Brno, Nový Lískovec, 634 00 527/26729, Mgr. Miroslava Krejčí Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 813/26729, SJM Kulaša Štefan a Kulašová Ludmila 591/26729, Štefan Kulaša Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ludmila Kulašová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , SJM Lahoda Ivo Ing. a Lahodová Marta PhDr. 362/26729, Ing. Ivo Lahoda ulice Čoupkových 675/38, Brno, Komín, 624 00 , PhDr. Marta Lahodová ulice Čoupkových 675/38, Brno, Komín, 624 00 , SJM Lukáš Miloslav Ing. a Lukášová Nataša Ing. 1197/53458, Ing. Miloslav Lukáš Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ing. Nataša Lukášová Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ing. Nataša Lukášová Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 399/53458, Simona Madarászová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 578/26729, SJM Mikulka Petr a Mikulková Eva Mgr. 560/26729, Petr Mikulka Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Mgr. Eva Mikulková Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Simona Mikušková Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 592/26729, Ludmila Mrkvicová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 368/26729, Renata Navrátilová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 731/26729, Marcela Nečasová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 530/26729, JUDr. Irena Novotná Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Jiří Olejník Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 529/26729, SJM Ondrák Viktor Ing. a Ondráková Zdeňka 364/26729, Ing. Viktor Ondrák Beethovenova 653/3, Brno, Brno-město, 602 00 , Zdeňka Ondráková Beethovenova 653/3, Brno, Brno-město, 602 00 , Jaromír Podhradský Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 518/26729, Prachařová Iva, Troskotovice 47, 674 78, 418/26729,, Pavel Prostřední Foltýnova 1007/19, Brno, Bystrc, 635 00 530/26729, SJM Sedláček Antonín Ing. a Sedláčková Jana 749/26729, , Ing. Antonín Sedláček Moravské Málkovice 13, Moravské Málkovice, 682 01, Jana Sedláčková Moravské Málkovice 13, Moravské Málkovice, 682 01 , Jan Slováček Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 813/26729, Věra Smejkalová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 569/26729, SJM Soukup Josef a Soukupová Marta 582/26729, Josef Soukup Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Marta Soukupová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Jiří Stehlík Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 578/26729, SJM Šubrt Libor a Šubrtová Libuše 348/26729, Libor Šubrt Veleckého 2029/22, Brno, Židenice, 615 00 , Libuše Šubrtová Veleckého 2029/22, Brno, Židenice, 615 00 , SJM Tichý Miloslav Ing. a Tichá Alena 629/26729, Ing. Miloslav Tichý Rostislavova 577, Uherské Hradiště, 686 01, Alena Tichá Rostislavova 577, Uherské Hradiště, 686 01 , SMJ Vaicenbacher René Ing. a Vaicenbacherová Božena 569/26729, Vaicenbacher René Ing. Hybešova 2098/3, Břeclav, 690 03 , Vaicenbacherová Božena Hybešova 2098/3, Břeclav, 690 03 , SJM Vaverka Josef a Vaverková Hana 571/26729, Josef Vaverka Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 , Hana Vaverková Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 , Mgr. Klára Veselá Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 851/26729, , ng. Oldřich Voráč Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Zrník Jakub Ing., Výškovická 446/151, Ostrava, Výškovice, 700 30 418/26729, Elena Žáčková Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 731/26729, vlastníci nemovitosti p.č. 1861, Hošek Jiří Ing. Pešínova 2518/2, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 3777, IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s., Gajdošova 4392/7, Brno, Židenice, 615 00, vlastník nemovitosti p.č. 3726, 3727/1, 3727/2, 3728/1, 3728/2, 3729/1, 3729/2, 3729/3, 3729/4, 3729/5, 3730/1,, 3730/6, , 3730/8, Klimešová Martina Ing. Jetelová 677/20, Brno, Soběšice, 644 00, vlastník nemovitosti p.č. 1217, 1218, a budova s č.p. 276, Kocinová Marie RNDr., Podlesí413/12, Letovice, 679 61, vlastník nemovitosti p.č. 3774, Kodytek Pavel, Konečného náměstí 542/3, Brno, Veveří, 602 00, vlastník nemovitosti p.č. 1231, 1232, a budova s č.p. 270, Kramolišová Květoslava, Antonínská 563/16, Brno, Veveří, 602 00, vlastník nemovitosti p.č. 3773, Nejezchlebová Marie , Veleslavínova 266/15, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 1206 a budova s č.p. 266, PAHAMONT s.r.o., Poděbradova 341/30, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 1225, 1226, a budova s č.p. 341, Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67, vlastník nemovitosti p.č. 1158, 1198, 1199, 1204, 1205, 1215, 1833, 1837, 1838, 1847, 1848/1, 1849, 1852, 1854, 1855, , 1862/2, 1862/3, 1863, 1864/1, 3706/13, 3725/3, 3747, 3748/1, 3748/3, 3748/5, 3748/6, 3751/1, 3775/2, , 3776, 3778/2, 3778/3, 3778/4, 5378/2, 5378/4, 5388, a budovy č.p. 1199, 883, 236, 245, 1238, 1239, 2745, 2520, 96, Valtr Viktor Mgr., Veleslavínova 275/6, Brno, Královo Pole, 612 00, vlastník nemovitosti p.č. 1201, a budova s č.p. 275, Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Palackého třída 1946/1, Brno, Královo Pole, 612 42, vlastník nemovitosti p.č. 1862/1, 1864/2, 3801, 3775/1, 3778/1, 5434/1, 5434/4, 5434/18, Zrubek Jan, Okružní 1524, Frenštát pod Radhoštěm, 744 01, vlastník nemovitosti p.č. 1224, vše v k.ú. Královo Pole, Statutární město Brno, vlastník pozemku po.č. 2375/260, 2375/262, 2375/350, 2375/352, 2375/355, Ředitelství silnic a dálnic ČR vlastník pozemku po.č. 2375/387, 2614/1 vše v k.ú. Žabovřesky, Brněnské komunikace a.s.,657 68 Brno,Renneská tř. 1a, Brněnské vodárny a kanalizace a.s.,657 33 Brno,Hybešova 254/16, České radiokomunikace a.s.,130 00 Praha 3,U Nákladového nádraží 3144, Český Mobil a.s.,100 00 Praha 10,Vinohradská 167, Dopravní podnik města Brna a.s.,656 46 Brno,Hlinky 151, E.ON Česká republika s.r.o.,370 49 České Budějovice,F.A.Gerstnera 2151/6, Jihomoravská plynárenská a.s.,657 02 Brno,Plynárenská 499/1, Maxprogres, s.r.o.,619 00 Brno,Traťová 1, Technické sítě Brno a.s.,602 00 Brno, Barviřská 5, Telefónica Czech Republic, a.s.,140 22 Praha 4,Za Brumlovkou 266/2, Teplárny Brno a.s.,638 00 Brno,Okružní 25, UPC Česká republika a.s.,divize Jižní Morava,612 00 Brno,Královopolská 139, Veřejná zeleň města Brna p.o., 602 00 Brno,Kounicova 1013/16a.

Dotčení ochranným pásmem pro HČ a ČPHZ:

Ředitelství silnic a dálnic ČR vlastníkem nemovitosti p.č.812, 818, 819, 820, 821, 822, 827, 828, 834, 835, 836, 837/1, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 1200, 1202, 1203, 1207, 1208, 1209, 1210, 1213, 1214, 1216, 3706/12, 3730/7, 3730/9, a budovy s č.p. 255, APERTURA, a.s. ,Palackého třída 183/38, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1197a budovy s č.p. 183, Beránková Lenka Dobrovského 845/26, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2, Kraus Jan Dobrovského 845/26, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 1830a budovy s č.p. 845, Bezdíček Petr Charvatská 1298/1, Brno, Královo Pole, 612 00 1/4, SJM Bezdíček Petr a Bezdíčková Kateřina Ing. 1/2Bezdíček Petr Charvatská 1298/1, Brno, Královo Pole, 612 00, Bezdíčková Kateřina Ing. Charvatská 1298/1, Brno, Královo Pole, 612 00 1/4, vlastníkem nemovitosti 3086/3, 3086/1, 3086/2 , Bučková Jaromíra , Dobrovského 664/10, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1814a budovy s č.p. 664, Burdová Lenka Božetěchova 2543/109, Brno, Královo Pole, 612 00 602/9911, SJM Svrček Josef Ing. a Svrčková Lucie Ing. 7/187, Svrček Josef Ing. Přichystalova 372/42, Olomouc, Hodolany, 779 00, Svrčková Lucie Ing. Přichystalova 372/42, Olomouc, Hodolany, 779 00 , Zrubek Jan Okružní 1524, Frenštát pod Radhoštěm, 744 01 8938/9911 vlastníkem nemovitosti p.č. 1223a budovy s č.p. 277, Bursa Karel RNDr., Dobrovského 707/14, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1818a budovy s č.p. 707, Centrum zdravotnických služeb, s.r.o. Dobrovského 2199/23, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1865/2, 1866, 1865/1a budovy s č.p. 2199, , Crha Jiří Ing., Dvorská 1505/22, Blansko, 678 01 1/2, Danihelková Vladimíra MUDr., MBA, Duhová 2060/5, Brno, Řečkovice, 621 00, 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 1810a budovy s č.p. 656, Cupáková Eva Dobrovského 1300/56, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 Wasserburger Otto Dobrovského 1300/56, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 3089a budovy s č.p. 1300, , Čech Václav , Švermova 272/2, Brno, Bohunice, 625 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1211, 1212a budovy s č.p. 243, Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podlabská 1589/1, Praha, Dejvice, 160 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 3767, 3770a budovy s č.p. 2549, 2550, Česká republika Národní památkový ústav Valdštejnské nám. 162/3, Praha, Malá Strana, 118 01 vlastníkem nemovitosti p.č. 1219, 1220 a budovy s č.p. 262, Drápal Karel, Máchova 1308/1, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/3, Drápal Michal, Máchova 1308/1, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/3, Drápalová Františka, Máchova 1308/1, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/3 vlastníkem nemovitosti p.č. 3111, E.ON Distribuce, a.s., vlastníkem nemovitosti p.č. 3748/13, EFEKT, spol. s r.o., Máchova 1301/2, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 3092, Ehrenberger Pavel Škroupova 1976/44, Brno, Židenice, 636 00, Ehrenbergerová Andrea Škroupova 1976/44, Brno, Židenice, 636 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1221, 1222 a budovy s č.p. 249, Gabettová Olga Mgr. , Via Stromboli 20 , Miláno, Itálie vlastníkem nemovitosti p.č. 3087, 3088a budovy s č.p. 1299, , Gregorová Ludmila Kabátníkova 478/20, Brno, Ponava, 602 00 3203/4385, SJM Krych Václav a Krychová Helena 1182/4385, B50 Krych Václav Úvoz 207, Domašov, 664 83 , Krychová Helena Úvoz 207, Domašov, 664 83 vlastníkem nemovitosti p.č. 1887a budovy s č.p. 864, , Hanušová Elena Dobrovského 1279/13, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 Novák Peter Slovinská 847/43, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 1832a budovy s č.p. 847, Hasilová Jana Dobrovského 1682/82, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/4, SJM Zatloukal Roman a Zatloukalová Jana 1/2, Zatloukal Roman Horácké náměstí 1469/7, Brno, Řečkovice, 621 00 , Zatloukalová Jana Dobrovského 1682/82, Brno, Královo Pole, 612 00 , Zatloukalová Tereza Dobrovského 1682/82, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/4 vlastníkem nemovitosti p.č. 3204a budovy s č.p. 1682, , Hošek Jiří Ing. Pešínova 2518/2, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 3777, Hudecová Dagmar , Dobrovského 804/20, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1824a budovy s č.p. 804, Humlíček Petr Mgr. K Západí 1967/40, Brno, Řečkovice, 621 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1867a budovy s č.p. 1384, , Chalupová Marcela Dobrovského 1310/64, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2, Hanslian Milivoj RNDr. Kachlíkova 881/2, Brno, Bystrc, 635 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 3142, 3143 a budovy s č.p. 1310, , IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s. Gajdošova4392/7, Brno, Židenice, 615 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 3726, 3727/1, 3727/2, 3728/1, 3728/2, 3729/1, 3729/2, 3729/3, 3729/4, 3729/5, 3730/1, 3730/6, 3730/8, , Ingr František Dobrovského 865/32, Brno, Královo Pole, 612 00 1/4, SJM Ingr František a Ingrová Marta 1/4, Ingr František Dobrovského 865/32, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ingrová Marta Dobrovského 865/32, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1886a budovy s č.p. 865, , Jaroš Michal RNDr., PhD. Dobrovského 1700/78, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2Jarošová Jaroslava Ing. Dobrovského 1700/78, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 3198a budovy s č.p. 1700, , Jaroš Michal RNDr., PhD. Dobrovského 1700/78, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2, Jarošová Jaroslava Ing. Dobrovského 1700/78, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 3199, Karmazinová Natálie Ing. Azurová 2148/16, Brno, Řečkovice, 621 00 7/25, Šunderjuková Angelika Mgr. Rozárka 447/17, Brno, Soběšice, 644 00 18/25 vlastníkem nemovitosti p.č. 1868a budovy s č.p. 824, ,Klimešová Martina Ing. Jetelová 677/20, Brno, Soběšice, 644 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1217, 1218 a budovy s č.p. 276, Kocinová Marie RNDr., Podlesí 413/12, Letovice, 679 61 vlastníkem nemovitosti p.č. 3774, Kodytek Pavel Konečného náměstí 542/3, Brno, Veveří, 602 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 1231, 1232 a budovy s č.p. 270, Kovářová Milada Ing. Vinohrady 3481/48, Znojmo, 669 02 vlastníkem nemovitosti p.č. 1809a budovy s č.p. 675, Kramolišová Květoslava Antonínská 563/16, Brno, Veveří, 602 00 vlastníkem nemovitosti p.č. 3773, Mašijová Miroslava Dobrovského 665/12, Brno, 612 00 1/2, Surá Michaela Dobrovského 665/12, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastníkem nemovitosti p.č. 1816a budovy s č.p. 665, Ministerstvo obrany Tychonova 221/1, Praha,

Hradčany, 160 00 vlastník nemovitosti p.č. 3752, 3766, 3771 , Nejezchlebová Marie ,Veslavínova 266/15, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastník nemovitosti p.č. 1206a budovy s č.p. 266, Neveselý Jaromír Dobrovského 792/18, Brno, Královo Pole, 612 00 2778/21938, Polčák Josef Ing., Zádveřice 359, Zádveřice - Raková, 763 12 4580/21938, Polčáková Martina Ing., Tábor 2701/59, Brno, Královo Pole, 4580/21938 vlastník nemovitosti p.č. 1822a budovy s č.p. 792, PAHAMONT s.r.o., Poděbradova 341/30, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastník nemovitosti p.č. 1225, 1226a budovy s č.p. 341, Pelikánová Pavla Dobrovského 1791/76, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastník nemovitosti p.č. 3159, 3160a budovy s č.p. 1791, , Pokorný Milan Dobrovského 829/24, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastník nemovitosti p.č. 1828a budovy s č.p. 829, Františka Adamcová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 527/26729, SJM Báchor Štefan a Báchorová Marie 731/26729 Štefan Báchor Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 Marie Báchorová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 , Božena Bednářiková Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Igor Benda Bayerova 580/10, Brno, Veveří, 602 00 362/26729, Jakub Bořucký Chrástěšovské paseky 687, Vizovice, 763 12 527/26729, SJM Cenek Libor Ing. a Cenková Jarmila MUDr. 578/26729, Ing. Libor Cenek Velkopavlovická 4073/9, Brno, Židenice, 628 00 , MUDr. Jarmila Cenková Velkopavlovická 4073/9, Brno, Židenice, 628 00 , Michal Chudáček Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 549/26729, SJM Coufal Jindřich Ing. a Coufalová Jana Ing. 591/26729, Ing. Jindřich Coufal Kaple 55, Čelechovice na Hané, Kaple, 798 16 , Ing. Jana Coufalová Kaple 55, Čelechovice na Hané, Kaple, 798 16 , Mgr. Libuše Čermáková Purkyňova 1966/32, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Ing. Jaroslav Dvořák Velkopavlovická 4069/19, Brno, Židenice, 628 00 591/26729, Mgr. Tereza Fojtová Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00, 833/26729, Uršula Frömelová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 569/26729, SJM Hrůza Miloš a Hrůzová Božena 591/26729, Miloš Hrůza Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , Božena Hrůzová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , Danuše Káňová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 604/26729, SJM Knotek Zdeněk MVDr. a Knotková Zora MVDr. CSc. 362/26729, MVDr. Zdeněk Knotek Banskobystrická 670/43, Brno, Řečkovice, 621 00 ,MVDr. Zora Knotková CSc. Banskobystrická 670/43, Brno, Řečkovice, 621 00 , Martin Kopecký Na Diouse 258, Krucemburk, 582 66 733/26729, Libor Kraus Kamínky 289/19, Brno, Nový Lískovec, 634 00 527/26729, Mgr. Miroslava Krejčí Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 813/26729, SJM Kulaša Štefan a Kulašová Ludmila 591/26729, Štefan Kulaša Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ludmila Kulašová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 , SJM Lahoda Ivo Ing. a Lahodová Marta PhDr. 362/26729, Ing. Ivo Lahoda ulice Čoupkových 675/38, Brno, Komín, 624 00 , PhDr. Marta Lahodová ulice Čoupkových 675/38, Brno, Komín, 624 00 , SJM Lukáš Miloslav Ing. a Lukášová Nataša Ing. 1197/53458, Ing. Miloslav Lukáš Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 , Ing. Nataša Lukášová Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 399/53458, Simona Madarászová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 578/26729, SJM Mikulka Petr a Mikulková Eva Mgr. 560/26729, Petr Mikulka Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Mgr. Eva Mikulková Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Simona Mikušková Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 592/26729, Ludmila Mrkvicová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 368/26729, Renata Navrátilová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 731/26729, Marcela Nečasová Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 530/26729, JUDr. Irena Novotná Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Jiří Olejník Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 529/26729, SJM Ondrák Viktor Ing. a Ondráková Zdeňka 364/26729, Ing. Viktor Ondrák Beethovenova 653/3, Brno, Brno-město, 602 00 , Zdeňka Ondráková Beethovenova 653/3, Brno, Brno-město, 602 00 , Jaromír Podhradský Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 518/26729, Prachařová Iva, Trostkovice 47, 674 78, 418/26729,, Pavel Prostřední Foltýnova 1007/19, Brno, Bystrc, 635 00 530/26729, SJM Sedláček Antonín Ing. a Sedláčková Jana 749/26729, , Ing. Antonín Sedláček Moravské Málkovice 13, Moravské Málkovice, 682 01, Jana Sedláčková Moravské Málkovice 13, Moravské Málkovice, 682 01 , Jan Slováček Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 813/26729, Věra Smejkalová Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 569/26729, SJM Soukup Josef a Soukupová Marta 582/26729, Josef Soukup Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Marta Soukupová Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 , Jiří Stehlík Pešínova 2604/10, Brno, Královo Pole, 612 00 578/26729, SJM Šubrt Libor a Šubrtová Libuše 348/26729, Libor Šubrt Veleckého 2029/22, Brno, Židenice, 615 00 , Libuše Šubrtová Veleckého 2029/22, Brno, Židenice, 615 00 , SJM Tichý Miloslav Ing. a Tichá Alena 629/26729, Ing. Miloslav Tichý Rostislavova 577, Uherské Hradiště, 686 01, Alena Tichá Rostislavova 577, Uherské Hradiště, 686 01 , SMJ Vaicenbacher René Ing. a Vaicenbacherová Božena 569/26729, Vaicenbacher René Ing. Hybešova 2098/3, Břeclav, 690 03 , Vaicenbacherová Božena Hybešova 2098/3, Břeclav, 690 03 , SJM Vaverka Josef a Vaverková Hana 571/26729, Josef Vaverka Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 , Hana Vaverková Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 , Mgr. Klára Veselá Slovinská 2603/51, Brno, Královo Pole, 612 00 851/26729, , ng. Oldřich Voráč Pešínova 2605/12, Brno, Královo Pole, 612 00 591/26729, Zrník Jakub Ing., Výškovická 446/151, Ostrava, Výškovice, 700 30 418/26729, Elena Žáčková Pešínova 2744/14, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastník nemovitosti p.č. 1856, 1857, 1861, 1858/1, 1858/2, a budovy s č.p. 2603, 2604, 2605, 2744, SJM Bartoněk Jaromír Ing. a Bartoňková Dagmar Ing. 6955/115061, Bartoněk Jaromír Ing. Skácelova 1648/24, Brno, Královo Pole, 612 00 , Bartoňková Dagmar Ing. Skácelova 1648/24, Brno, Královo Pole, 612 00 , Danová Miloslava Ing. Na Rybníkách 244, Silůvky, 664 46 6940/115061, Drápalová Alena Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 6990/115061, SJM



Dufek Jaroslav Ing. a Dufková Eva 8951/115061, Dufek Jaroslav Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Dufková Eva Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , SJM Havel Jiří Ing. a Havlová Jarmila 7014/115061, Havel Jiří Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Havlová Jarmila Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Henáč Ladislav Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 6905/115061, Jurková Dana Kuršova 996/32, Brno, Bystrc, 635 00 9101/115061, SJM Klbal Antonín a Klbalová Iva Ing. 7066/115061, Klbal Antonín Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Klbalová Iva Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , SJM Kovářik Pavel a Kovářiková Eva 6968/115061, Kovářik Pavel Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Kovářiková Eva Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Seknička Martin Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 6961/115061, Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67 , 3448/115061, Šindelář Roman Espelstr.27 , CH-8308 Illnau, Švýcarsko 8961/115061, SJM Šmikmátor Luboš Ing. a Šmikmátorová Jana Ing. 6968/115061, Šmikmátor Luboš Ing. Palackého třída 2822/101, Brno, Královo Pole, 612 00 , Šmikmátorová Jana Ing. Palackého třída 2822/101, Brno, Královo Pole, 612 00 , SJM Vaverka Jiří Ing. a Vaverková Marie Ing. 7441/115061, Vaverka Jiří Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Vaverková Marie Ing. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 , Vincúrová Danuše JUDr. Slovinská 1205/45, Brno, Královo Pole, 612 00 7014/115061, Žák Libor Ing. arch. Suzova 357/8, Brno, Medlánky, 621 00 7378/115061 vlastní nemovitosti p.č. 1843a budovy s č.p. 1205, Prášek David Herčíkova 2491/1, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastní nemovitosti p.č. 1878a budovy s č.p. 857, Proksová Radomíra Poděbradova 282/32, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1228, Prudký Ivo Blanenská 209/22, Brno, Jehnice, 621 00 vlastní nemovitosti p.č. 1812a budovy s č.p. 657, Richtrová Antónie Dobrovského 1783/74, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 3157a budovy s č.p. 1783, Richtrová Antónie Dobrovského 1783/74, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 3158, Salaj Milan Ing. M. Majerové 715/41, Třebíč, Nové Dvory, 674 01 vlastní nemovitosti p.č. 1870a budovy s č.p. 800, SJM Justan Ivan MUDr., Ph.D. a Justanová Mária MUDr. Justan Ivan MUDr., Ph.D., Tyršova 1908/48, Brno, Královo Pole, 612 00, Justanová Mária MUDr., Tyršova 1908/48, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1820a budovy s č.p. 711, SJM Nesrsta Ladislav Ing. CSc. a Nesrstová Ilona MUDr. Nesrsta Ladislav Ing., CSc. Příhon 175/22, Brno, Ořešín, 621 00 Nesrstová Ilona MUDr. Příhon 175/22, Brno, Ořešín, 621 00 vlastní nemovitosti p.č. 3153, 3154 a budovy s č.p. 1610, SJM Pek Milan a Peková Ivana, Pek Milan, Šťastného 163/12, Brno, Nový Lískovec, 634 00 Peková Ivana, Šťastného 163/12, Brno, Nový Lískovec, 634 00 vlastní nemovitosti p.č. 1872a budovy s č.p. 750, SJM Říha Josef a Říhová Alena, Říha Josef Dobrovského 866/34, Brno, Královo Pole, 612 00 , Říhová Alena Dobrovského 866/34, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1884a budovy s č.p. 866, SJM Straka Lubomír a Straková Dana Ing. Straka Lubomír Měšťanská 745/16, Brno, Tuřany, 620 00 , Straková Dana Ing. Měšťanská 745/16, Brno, Tuřany, 620 00 vlastní nemovitosti p.č. 1880a budovy s č.p. 1055, SJM Sřeštík Jiří Ing. a Sřeštíková Jiřina , Sřeštík Jiří Ing. Dobrovského 813/44, Brno, Královo Pole, 612 00 , Sřeštíková Jiřina Lýskova 1038/11, Brno, Bystrc, 635 00 vlastní nemovitosti p.č. 1874a budovy s č.p. 813, SJM Vencálek Petr Bc. A Vencálková Jana, Vencálek Petr Bc., Sedlákova 518/39, Brno, Stránice, 602 00, Vencálková Jana, Sedlákova 518/39, Brno, Stránice, 602 00 vlastní nemovitosti p.č. 1233a budovy s č.p. 265, SJM Vojáček Jiří a Vojáčková Marie , Vojáček Jiří Dobrovského 867/42, Brno, Královo Pole, 612 00 , Vojáčková Marie Dobrovského 867/42, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1876a budovy s č.p. 867, Slimáčková Blanka , Vodova 1735/1, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 3150, SLUŽBA, družstvo invalidů , Palackého třída 659/11, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1808a budovy s č.p. 659, Staněk Milan Dobrovského 1054/36, Brno, Královo Pole, 612 00 1/4, Staňková Lenka MVDr. Dobrovského 1054/36, Brno, Královo Pole, 612 00 1/4 Staňková Růžena Dobrovského 1054/36, Brno, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastní nemovitosti p.č. 1882a budovy s č.p. 1054, Státní zdravotní ústav, státní příspěvková organizace Šrobárova 49/48, Praha, Vinohrady, 100 42 vlastní nemovitosti p.č. 5434/2a budovy s č.p. 2952, Statutární město Brno vlastní nemovitosti p.č. 1158, 1198, 1199, 1204, 1205, 1215, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1846, 1847, 1848/1, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1862/2, 1862/3, 1863, 1864/1, 3706/13, 3706/14, 3710, 3711/1, 3711/2, 3712, 3714/1, 3715, 3716/1, 3722, 3723, 3724,, 3725/3, 3747, 3748/1, 3748/2, 3748/3, 3748/4, 3748/5, 3748/6, 3751/1, 3775/2, 3776, 3778/2, 3778/3, 3778/4, 5378/2, 5378/4, 5388, 3109, 3147, 3148/2, 3197, 3706/10 a budovy s č.p. 1239, 305, 1279, 1399, 80, 2745, 2518, 2519, 2520, 2521, 1874, 1872, 1910, 1911, 1912, 2517, Šimek Roman Dobrovského 1773/84, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 3207, Tkadlečková Šárka Ing. Dobrovského 782/22, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1826a budovy s č.p. 782, Tlolkla Viktor Dobrovského 1309/62, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/2, Tlolková Alexandra MUDr. Dobrovského 1309/62, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/2 vlastní nemovitosti p.č. 3112a budovy s č.p. 1309, Topinková Michaela Ing. Dobrovského 1681/80, Brno-Královo Pole, Královo Pole, 612 00 1/5 Topinková Milada Dobrovského 1681/80, Brno, Královo Pole, 612 00 4/5 vlastní nemovitosti p.č. 3202a budovy s č.p. 1681, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vlastní nemovitosti p.č. 1297/1, 3618/1, 3725/1, 3748/8, 3748/9, 3748/11, 3748/12, 3772, Valtr Viktor Mgr. Velešlavínova 275/6, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 1201a budovy s č.p. 275, Vanýsek Jiří Dobrovského 1818/72, Brno, Královo Pole, 612 00 vlastní nemovitosti p.č. 3155, 3156/1, a budovy s č.p. 1818, Veterinární a farmaceutická univerzita Brno Palackého třída 1946/1, Brno, Královo Pole, 612 42 vlastní nemovitosti p.č. 1862/1, 1864/2, 3783, 3784, 3800, 3801, 3775/1, 3778/1, 5434/1, 5434/4, 5434/18, ,

Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v. v. i. Hudcova 296/70, Brno, Medlánky, 621 00 vlastník nemovitosti p.č. 2039, Zrubek Jan Okružní 1524, Frenštát pod Radhoštěm, 744 01 vlastník nemovitosti p.č. 1224, vše v k.ú. Královo Pole,

Statutární město Brno vlastník nemovitostí p.č. 375/254, 2375/260, 2375/262, 2375/350, 2375/352, 2375/355, Ředitelství silnic a dálnic ČR vlastník nemovitostí p.č. 2375/387, 2614/1 vše v k.ú. Žabovřesky, Brněnské komunikace a.s.,657 68 Brno,Renneská tř. 1a, Brněnské vodárny a kanalizace a.s.,657 33 Brno,Hybešova 254/16, České radiokomunikace a.s.,130 00 Praha 3,U Nákladového nádraží 3144, Český Mobil a.s.,100 00 Praha 10,Vinohradská 167, Dopravní podnik města Brna a.s.,656 46 Brno,Hlinky 151, E.ON Česká republika s.r.o.,370 49 České Budějovice,F.A.Gerstnera 2151/6, Jihomoravská plynárenská a.s.,657 02 Brno,Plynárenská 499/1, Maxprogres, s.r.o.,619 00 Brno,Traťová 1, Technické sítě Brno a.s.,602 00 Brno, Barvířská 5, Telefonica Czech Republic, a.s.,140 22 Praha 4,Za Brumlovkou 266/2, Teplárny Brno a.s.,638 00 Brno,Okružní 25, UPC Česká republika a.s.,divize Jižní Morava,612 00 Brno,Královopolská 139, Veřejná zeleň města Brna p.o., 602 00 Brno,Kounicova 1013/16a.

**DO:** DS

Drážní úřad-sekce stavební,Oblast Olomouc,772 58 Olomouc,Nerudova 1  
Hasičský záchranný sbor,Odbor prevence,602 00 Brno,Štefánikova 32  
Krajská hygienická stanice JmK,,602 00 Brno,Jeřábkova 4  
Krajský úřad Jihomoravského kraje,Odbor dopravy,601 82 Brno,Žerotínovo nám. 3/5  
Magistrát města Brna,Odbor dopravy,601 67 Brno,Kounicova 67  
Magistrát města Brna,Odbor TS,601 67 Brno,Kounicova 67  
Magistrát města Brna,OVLHZ,601 67 Brno,Kounicova 67  
Magistrát města Brna,Odbor ŽP,601 67 Brno,Kounicova 67  
Magistrát města Brna,Odbor ÚPR,601 67 Brno,Kounicova 67  
Magistrát města Brna,Odbor PP,601 67 Brno,Husova 12  
Ministerstvo životního prostředí,OVSS VII,602 00 Brno,Mezírka 1  
Obvodní báňský úřad v Brně,,601 42 Brno,Cejl 13  
Policie ČR,Městské ředitelství policie Brno,Dopravní inspektorát,621 00 Brno,Renčova 38

ÚMČ Brno - Žabovřesky,,616 00 Brno,Horova 28

se žádostí o vyvěšení územního rozhodnutí na úřední desce ÚMČ a o současné zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dní vyvěšení a zveřejnění. Poté ho, s doložkou o vyvěšení vraťte Odboru ÚSŘ ÚMČ Brno-Královo Pole

**Co:** spis, ved. OÚSŘ

Vypraveno dne: 23. 11.2012